



**PARTICULIERS A Contacter**  
**POUR LA RECHERCHE D'UN LOGEMENT A LOUER SUR MARNAY**

Nom du propriétaire	Type de logement	Téléphone
Mr FERREIRA José	Maison mitoyenne au centre du village <b>Espace jour</b> : cuisine / salon / Salle à manger + 1 WC <b>Espace nuit</b> : 3 chambres + 1 mezzanine + 1 salle de bain Disponible octobre-novembre 2024 <b>Prix</b> : 870 €	06 72 38 90 39
M RIBEIRO Armand	Appartement T1 Bis au centre du village <b>Espace jour</b> : Salle à manger, Salon avec coin cuisine <b>Espace nuit</b> : Petite Chambre, Salle de bain douche, WC indépendant Disponible à partir du 1er janvier 2023 <b>Prix</b> : 280€ + 20€ de charges	06 26 42 78 22 armand99ribeiro@gmail.com
IMMOLYS BESANCON	Appartement T3 - 68m2 au 1er étage d'un petit immeuble situé au centre comprenant : une entrée ouverte, un coin cuisine semi-équipé (hotte, four, plaque de cuisson) et ouvert sur séjour, 2 chambres, salle de bains avec baignoire, wc séparés. Chauffage compris dans les provisions sur charges par chaudière alimentée par le réseau de chaleur de Marnay. Production d'eau chaude par cumulus. Parking municipal à proximité. <b>Prix</b> : 769€ CC	03 81 61 94 84
M ROUSSET Benoît	Appartement de 44 m <sup>2</sup> en RDC - 31 Grande rue Comprenant 1 chambre <b>Prix</b> : 370€ + 20€ de charges	06 13 17 18 76
Mme VANTARD Denise	Appartement F3, Rue Paul Minary	03 84 31 78 07
SCI SAUVIN	Appartement F3, 47 TER Grande rue <b>Prix</b> : 680€ avec les charges	06 69 47 33 97
SCI SAUVIN	Appartement F3, 47 TER Grande rue <b>Prix</b> : 680€ avec les charges	06 69 47 33 97
ROBBE Sylvie	10 garages à louer - Rue Beauregard	03 84 31 90 73
<b>Local commercial</b>		
Mme NAVARRO	Local commercial de 50 m <sup>2</sup> comprenant 2 pièces de 25 m <sup>2</sup> En bon Etat - Libre de suite 540 €	06 30 46 18 07
Mairie de Marnay	Local commercial de 46m <sup>2</sup> comprenant 2 pièces de 23m <sup>2</sup> et 20m <sup>2</sup> Une réserve de 3m <sup>2</sup> et sanitaire de 2m <sup>2</sup> 299€ Hors charges	03 84 31 74 42
ATYKA, SCI OMYKA	Local neuf de 85m <sup>2</sup> en RDC au 1 grande rue (entrée rue du Pont Charrot), derrière la boucherie. Composé de : 2 pièces communicantes de 43 et 42 m <sup>2</sup> (+/-), belle hauteur sous plafond 1 sanitaire avec douche de 7m <sup>2</sup> (cumulus électrique 300 litres) Coin cuisine avec évier, emplacement frigo et micro-onde de 2,8m <sup>2</sup> 1 garage (en option) de 46m <sup>2</sup> (possibilité de rentrer un véhicule + stockage) 1 terrasse de +/- 20m <sup>2</sup> 1 cave de stockage seine de 21m <sup>2</sup> (ok pour archives papier) (en option)  Très lumineux : 8 grandes fenêtres + 6-8 puits de lumière de 1m <sup>2</sup> Climatisation réversible Sécurisé : barreaux aux fenêtres et grille motorisée à l'entrée Câblage réseaux informatique prêt avec 13 postes ethernet, électrique & chargeur usb  Electricité (tri phasé 380v), plomberie neufs et aux normes. DPE encore à réaliser.  <b>Prix</b> : 1 000€	03 84 31 93 93
SCI NS	Descriptif des cellules : - Bureau n° 1 : 13 m2 - Bureau n° 2 : 25,55 m2 - Bureau n° 4 : 14,63 m2  Informations : - Elles se trouvent au R+1, remises à neuf (sol, isolation, plafond, changement des menuiseries extérieures avec volets roulants électriques), climatisées et lumineuses, avec mise à disposition dans l'espace commun : - d'une imprimante/ copieur - d'une kitchenette - d'une terrasse extérieure aménagée.  <b>Tarifs</b> : - Prix du loyer : 10 € H.T/ m2 - Charges mensuelles : 65 € comprenant l'eau, l'électricité, le chauffage, les ordures ménagères et la taxe foncière.  Disponibles à compter du 1er novembre 2019. Adresse : 25 Avenue de la Gare.	06.99.24.04.94
<b>Ventes sur Marnay</b>		